

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL VĂLENII DE MUNTE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte
a unui bun imobil ce aparține domeniului public al orașului Vălenii de Munte**

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.129 alin.(2) lit.c)-d) și alin.(6) lit.a), art.290, art.298-301 și art.362 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 - 870 din Codul civil;
- Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului orașului Vălenii de Munte, raportul întocmit de către serviciul buget-finanțe, raportul comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport și raportul comisiei pentru probleme juridice și de disciplină, muncă și protecție socială;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte a unui bun imobil ce aparține domeniului public al orașului Vălenii de Munte.

(2) Datele de identificare ale bunului ce se dă în administrare sunt prevăzute în anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Darea în administrare a bunului precizat la art.1, se va face pe bază de contract de dare în administrare ce se va încheia între orașul Vălenii de Munte, în calitate de proprietar al bunului imobil și Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte.

Art.3. Se împuternicește primarul orașului Vălenii de Munte să semneze contractul de dare în administrare.

Art.4. Predarea-primirea bunului prevăzut în anexă, se va face pe bază de proces-verbal, încheiat între părțile interesate, în termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează: primarul, serviciul buget-finanțe și Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte.

Art.6. Hotărârea se va comunica tuturor celor interesați, se va afișa la sediul primăriei orașului Vălenii de Munte și se va publica pe site-ul instituției, către compartimentul administrație publică, arhivă, registratură și relații cu publicul.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gâjman Doru



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL: Onoiu Elena-Adina

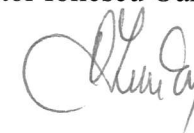
VĂLENII DE MUNTE, 30 iulie 2026.

NR. 110 .

DATELE DE IDENTIFICARE
ale bunului imobil ce se dă în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
2	1.6.2	CLĂDIRE EXTINDERE AMBULATORIU	Construcție situată în b-dul. Nicolae Iorga nr.10, identificată cu nr.cadastral 29168-C19 suprafață construită 297.34mp, suprafața utilă 240.50mp, regim înălțime parter, fundații directe din beton armat, structură din cadru de beton și zidărie, șarpanta din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, detecție și stingere incendiu, destinație construcție-Ambulatoriu extindere pentru RMN.	2026	3.284.513,41	 Autorizație Construire nr.98/11.07.2023; Proces verbal la terminarea lucrărilor nr. 13/25.03.2026 CF Vălenii de Munte 29168

Întocmit,
Inspector Ionescu Oana-Viorica



JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ VĂLENII DE MUNTE
PRIMAR
Nr. 19983/29.07.2026

REFERAT

privind darea în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte a clădirii extindere Ambulatoriu, ce aparține domeniului public al orașului Vălenii de Munte

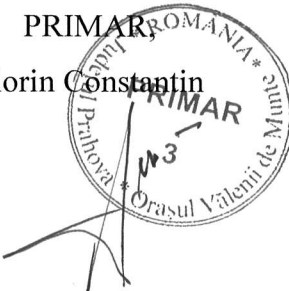
Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. a), art.298-301 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile din Legea nr. 95/2006, art. 199 alin. (1), privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia "Autoritățile publice locale pot participa la finanțarea unor cheltuieli de administrare și functionare, respectiv cheltuieli de personal, stabilite în condițiile legii, bunuri și servicii, investiții, reparații capitale, consolidare, extindere și modernizare, dotări cu echipamente medicale ale unităților sanitare publice transferate, suplimentare alocație de hrana, în limita creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinație în bugetele locale.",

Ținând cont de Avizul nr.MDLPA-140052/DPFBL-3270/21.07.2026 transmis de către Ministerul dezvoltării lucrărilor publice și administrației privind atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte a extinderii Ambulatoriului din incinta Spitalului Orășenesc Vălenii de Munte, în urma finalizării investiției prin proiectul „Extinderea și dotarea la cele mai înalte standarde a Spitalului Orășenesc Vălenii de Munte, unitate de asistență medicală ambulatorie” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului PNRR/2022/C12/MS/II.3/Unități de asistență medicală Ambulatorie” conform procesului verbal de recepție finală nr.13/25.03.2026, se impune darea în administrare a clădirii extindere Ambulatoriu.

În acest sens, se va încheia un contract de dare în administrare, cu respectarea prevederilor art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele precizate, supun aprobării proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte, a clădirii extindere Ambulatoriu.

PRIMAR,
Florin Constantin



RAPORT

privind darea în administrare către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte a clădirii extindere Ambulatoriu, ce aparține domeniului public al orașului Vălenii de Munte

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. a), art.298-301 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile din Legea nr. 95/2006, art. 199 alin. (1), privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia "Autoritățile publice locale pot participa la finanțarea unor cheltuieli de administrare și functionare, respectiv cheltuieli de personal, stabilite în condițiile legii, bunuri și servicii, investiții, reparații capitale, consolidare, extindere și modernizare, dotări cu echipamente medicale ale unităților sanitare publice transferate, suplimentare alocație de hrana, în limita creditelor bugetare aprobate cu aceasta destinație în bugetele locale.",

Tinând cont de Avizul nr.MDLPA-140052/DPFBL-3270/21.07.2026 transmis de către Ministerul dezvoltării lucrărilor publice și administrației privind atestarea la domeniul public al orașului Vălenii de Munte a extinderii Ambulatoriului din incinta Spitalului Orășenesc Vălenii de Munte, în urma finalizării investiției prin proiectul „*Extinderea și dotarea la cele mai înalte standarde a Spitalului Orășenesc Vălenii de Munte, unitate de asistență medicală ambulatorie*” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului PNRR/2022/C12/MS/II.3/Unități de asistență medicală Ambulatorie” conform procesului verbal de recepție finală nr.13/25.03.2026, se impune darea în administrare a clădirii extindere Ambulatoriu.

Cladirea are destinație construcție-Ambulatoriu extindere pentru RMN, este situată în Bdul Nicolae Iorga nr.10, este identificată cu nr.cadastral 29168-C19, are suprafața construită este de 297.34mp, suprafața utilă 240.50mp, are regim înălțime parter, fundații directe din beton armat, structură din cadru de beton și zidărie, șarpanta din lemn, învelitoare din tablă, instalații electrice, sanitare, detecție și stingere incendiu.

În acest sens, se va încheia un contract de dare în administrare, cu respectarea prevederilor art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local Oraș Vălenii de Munte, privind darea în administrare a clădirii extindere Ambulatoriu, către Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte, în calitate de beneficiar final, prin încheierea unui contract de comodat având ca obiect darea în administrare a clădirii.

Șef serviciu Buget Finanțe
Nițu Elena



Comp.Contabilitate
Ionescu Oana

